

UMOWA NR.....
zawarta w dniu.....

Na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.), wartość umowy do 30.000 euro netto, przy udzieleniu zamówienia ustawy nie stosuje się.

pomiędzy:

1. Skarbem Państwa -Sądem Rejonowym w Świebodzinie

z siedzibą: Park Chopina 3, 66-200 Świebodzin NIP: 927-15-07-810,

REGON: 000325541 w imieniu którego występuje:

- Dyrektor Sądu - Beata Paszkiewicz zwanym dalej

„Zamawiającym” a

2

NIP: , Regon: reprezentowaną przez:

zwaną dalej: „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, na zasadach określonych w niniejszej umowie, świadczenie usług polegających na serwisowaniu i konserwacji dźwigu hydraulicznego 630kG o nr fabrycznym N-029 rok produkcji 2015 ilość przystanków 3, zainstalowanego w budynku Zamawiającego – Al. Niepodległości 9 w Sulechowie.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy wykonywać będzie kadra posiadająca niezbędne uprawnienia do serwisowania i konserwacji dźwigu opisanego w ust. 1 powyżej, wydane przez Urząd Dozoru Technicznego (zał. nr 1 do niniejszej umowy) oraz, że posiada świadectwo autoryzacyjne wydane przez producenta wyżej wymienionego dźwigu (zał. nr 2), a także legitymuje się niezbędną wiedzą i możliwościami technicznymi koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§2

1. W ramach usług będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do konserwacji dźwigu zlokalizowanego przy Al. Niepodległości 9 w Sulechowie zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami i przepisami Urzędu Dozoru Technicznego (dalej UTD).
2. Serwisu dźwigu opisanego w pkt 1 powyżej, w szczególności:
 - a) utrzymywanie dźwigu w stanie zapewniającym bezpieczeństwo eksploatacji i sprawność techniczną;

- b) utrzymywanie podłączenia dźwigu osobowego opisanego w § 1 ust. 1 ppkt a niniejszej umowy do systemu łączności głosowej na zasadzie odbierania komunikatów przesyłanych z urządzenia sygnalizacyjnego znajdującego się wewnątrz dźwigu bezpośrednio do Wykonawcy niniejszej umowy,
- c) zapewnienie pełnej realizacji wymagań określonych w instrukcji techniczno- ruchowej dźwigu oraz właściwych przepisach UDT, a także wykonywanie zaleceń UDT w zakresie prawidłowej eksploatacji dźwigu;
- d) potwierdzanie faktu wykonania usługi serwisu i konserwacji dźwigu poprzez przekazanie Zamawiającemu protokołu po konserwacji dźwigu przez osobę upoważnioną do wyżej wymienionych czynności,
- e) bezzwłoczne usuwanie zgłoszonej awarii, usterki lub innej nieprawidłowości w działaniu dźwigu na następujących zasadach:
 - podstawą do podjęcia działań przez Wykonawcę jest bezpośrednie telefoniczne zgłoszenie przez Zamawiającego na jeden z niżej wymienionych telefonów:
.....
 - w przypadku zgłoszenia awarii dźwigu do godz. 12.00 Wykonawca podejmuje działania naprawcze tego samego dnia;
 - w przypadku zgłoszenia awarii dźwigu po godz. 12.00 Wykonawca podejmuje działania następnego dnia roboczego w godzinach rannych;
- f) informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o stanie technicznym konserwowanego urządzenia oraz konieczności wykonania prac typu: remont, naprawa, modernizacja itp.
- g) zawiadamianie UDT o każdym wykonaniu naprawy wymagającej badań nadzwyczajnych dźwigu przez UDT;
- h) powiadamianie Zamawiającego o konieczności ewentualnego uzupełnienia uszkodzonych lub zniszczonych elementów np. napisów informacyjno- ostrzegawczych;
- i) wykonywanie przeglądów okresowych określonych w instrukcji eksploatacji dźwigu i przepisach UDT nie rzadziej niż co 30 dni, co wynika z treści Rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2018 roku w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz.U.2018.2176),
- j) uczestniczenie w badaniach okresowych dźwigu przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

§3

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym dźwigu opisanego w § 1 ust.1 niniejszej umowy i ich wyposażeniem oraz nie wnosi co do tego żadnych zastrzeżeń.

§4

1. Usługi serwisowania i konserwacji oraz ewentualne naprawy dźwigu mogą być dokonywane w dni robocze od godz. 7.30 do godz. 15.30, a w miarę potrzeby po godzinach urzędowania Sądu - po uprzednim bezpośrednim powiadomieniu pracowników Oddziału Administracyjnego.
2. Prace wynikające z zaleceń UDT, awarie na skutek kradzieży i niewłaściwego eksploataowania dźwigów będą wykonywane na osobne zlecenie Zamawiającego

§5

Umowa zostaje zawarta na czas określony do 17.10.2022r.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie w formie **ryczałtu miesięcznego w kwocie** **zł netto**, na którą składają się :
 - a) **zł** (..... **złotych 00/100 gr.**) **netto** za miesiąc serwisowania i konserwacji dźwigu o którym mowa w § 1 ust. 1 ppkt a niniejszej umowy, tj..... złotych (..... złotych 00/100 gr.) brutto;
2. Całkowity koszt usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy, w okresie jej obowiązywania nie może przekroczyć kwoty **zł netto**
(słownie: zł), tj **zł brutto**
(słownie: zł.
3. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 powyżej obejmuje koszty zakupu i dostawy drobnych materiałów m.in. smarów, czyściwa oraz koszty dojazdu Wykonawcy do miejsca świadczenia usług.
4. Wynagrodzenie nie obejmuje wartości podzespołów i części podlegających wymianie okresowej ze względu na ich zużycie. Podzespoły i części, o których mowa rozliczane będą według cen katalogowych producenta, po uprzednim zatwierdzeniu kosztorysu przez Zamawiającego.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów źródłowych stanowiących podstawę wykonania kosztorysu, o którym mowa w pkt. 4 powyżej.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1 powyżej płatne będzie w terminach miesięcznych

na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę,

tj....., w terminie do 14 dni

od wykonania przedmiotu zamówienia i dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca oświadcza, że jego rachunek bankowy widnieje na białej liście podatników podatku VAT.

7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Do wystawionej faktury VAT Wykonawca dołączy protokół z wykazem prac wykonanych w danym miesiącu rozliczeniowym, który zostanie potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy.
9. Stwierdzenie wadliwego wykonania usługi w zakresie terminu lub jakości powoduje odmowę zapłaty za dany miesiąc rozliczeniowy.
10. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w pkt. 1 powyżej obowiązywać będzie przez cały okres trwania niniejszej umowy.
11. Zamawiający ma prawo pomniejszenia o 1/30 wartości miesięcznej usługi za każdy dzień postoju dźwigu od chwili zgłoszenia.

§ 7

1. Zamawiający odpowiada za zabezpieczenie dostępu do pomieszczeń, w których znajduje się dźwig.
2. W przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzenia Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego unieruchomienia dźwigu, przez pracowników Zamawiającego przeszkolonych na taką ewentualność oraz powiadomienia o zakłóceniach Wykonawcę.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić upoważnionym pracownikom Wykonawcy dostęp do urządzenia i udzielać wszelkich potrzebnych informacji dotyczących urządzenia.

§ 8

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia wyłącznie należnego z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu Stron.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% kwoty określonej w § 6 pkt. 2 niniejszej umowy.

3. Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego, obok zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości miesięcznej usługi za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu czynności określonych w § 2, w stosunku do wymaganych terminów określonych w instrukcji eksploatacji i konserwacji dźwigu zawartej w dokumentacji technicznej dźwigu, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz wymagań i przepisów UDT.
5. Zamawiający ma prawo pomniejszyć wynagrodzenie miesięczne należne Wykonawcy o kary umowne określone w pkt 2 i 4 powyżej. Na dokonywanie potrąceń kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawca składając podpis pod niniejszą umową wyraża zgodę.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę może on odstąpić od umowy bez konieczności kierowania dodatkowych wezwań. Oświadczenie o odstąpieniu musi zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia, w którym dowiedział się o przyczynie będącej podstawą odstąpienia.

§ 10

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z przedmiotowej umowy Strony oddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

