

OA.D.2M-1120

Świebodzin, dnia 01.04.2020R.

Wszyscy potencjalni Wykonawcy

Sąd Rejonowy w Świebodzinie w załączeniu przedstawia formularz oferty na wykonanie inwentaryzacji budowlanych budynków Sądu Rejonowego w Świebodzinie

Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i procedura wyboru Wykonawcy odbywa się w świetle wewnętrznego zarządzenia Dyrektora Sądu Rejonowego w Świebodzinie w sprawie procedur dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych wydanego na podstawie w/w. ustawy.

Kryteria oceny ofert:

Cena brutto (C) - 80%

Termin wykonania (T) – 20%

Kryterium będzie wyliczone według wzoru:

$$P = C_{\min} / C_{\text{badanej oferty}} * 10 \text{ pkt} * 80\% + T_{\min} / T_{\text{badanej oferty}} * 10 \text{ pkt} * 20\%$$

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych w niniejszym kryterium, w zakresie którego Zamawiający przyzna maksymalnie 10 punktów.

UWAGA! Oferowany termin realizacji całości zamówienia nie może przekroczyć 90 dni kalendarzowych od podpisania umowy.

Zamawiający informację i formularz oferty publikuje na stronie internetowej Sądu Rejonowego w Świebodzinie www.swiebodzin.sr.gov.pl w zakładkach Aktualności oraz Zamówienia publiczne w związku z zamiarem udostępnienia zapytania ofertowego jak najszerszemu kręgowi zainteresowanych oraz wyłonienia potencjalnego Wykonawcy z zachowaniem zasady konkurencyjności i najwyższej efektywności, tak aby wydatki ze środków publicznych były dokonywane:

- w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasady uzyskania najlepszych efektów z danych nakładów, optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów,
- w sposób umożliwiający terminową realizację zadań.

Część pierwsza formularza oferty jest opisem przedmiotu zamówienia, a część druga pozostaje do wypełnienia przez potencjalnych Wykonawców, tj. osoby i firmy zainteresowane udziałem w niniejszym rozpoznaniu cenowym.

DYREKTOR
SĄDU REJONOWEGO
w Świebodzinie
Beata Paszkiewicz

FORMULARZ OFERTY
NA WYKONANIE INWENTARYZACJI BUDOWLANYCH BUDYNKÓW SĄDU
REJONOWEGO W ŚWIEBODZINIE

CZĘŚĆ PIERWSZA

Zamawiający:

Skarb Państwa - Sąd Rejonowy w Świebodzinie, Park Chopina 3, 66-200 Świebodzin

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji budowlanych budynków Sądu Rejonowego w Świebodzinie zlokalizowanych przy:

- Parku Chopina 3 w Świebodzinie – powierzchnia netto – 2426,13 m², 5 kondygnacji;
- ul. Wałowej 11 w Świebodzinie – powierzchnia netto – 257,5 m², 2 kondygnacje;
- Al. Niepodległości 9 w Sulechowie – powierzchnia netto – 699,10 m²; 4 kondygnacje.

Wszystkie budynki Sądu Rejonowego w Świebodzinie są wpisane do rejestru zabytków.

Inwentaryzacja budowlana (na każdy budynek oddzielnie) powinna zostać wykonana w formie podpisanych i oprawionych rysunków technicznych – 2 egzemplarze oraz w formie elektronicznej (płyta CD) w formacie PDF – 1 egzemplarz. Opracowanie powinno zawierać:

- mapę działki w skali 1:500 z naniesionym budynkiem,
- opis techniczny z uwzględnieniem lokalizacji, rodzaju i charakteru budynku, liczby kondygnacji, jego wysokości i powierzchni,
- opis materiałów budowlanych, z jakich wykonane zostały poszczególne elementy budynku,
- rzut działki w skali 1:500 z naniesionym budynkiem wraz z elementami sąsiadującymi (o ile dotyczą), takimi jak: schodami, tarasem/balkonem, chodnikiem, śmietnikiem, studnią, szambem, ogrodzeniem, podziemnymi i naziemnymi przyłączami i sąsiednią zabudową,
- zwymiarowane rzuty wszystkich kondygnacji zarówno naziemnych, jak i podziemnych, z zaznaczonymi instalacjami i urządzeniami sanitarnymi w skali 1:50 lub 1:100,

Zamawiający informuje, że przy oznaczaniu instalacji należy zaznaczyć punkty widoczne takie jak np. zawory wodne, gazowe, hydranty itp. Budynki posiadają instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, sanitarną, instalację monitoringu wizyjnego, instalację klimatyzacji elektrycznej, instalację systemów Sygnalizacji Włamania i Napadu, Sygnalizacji Alarmu Pożarowego POLON-ALFA, POLON 4900, Systemu Oddymiania D+H, Centrali Sterującej urządzeniami oddymiającymi i oddzieleniami „mercor-mcr omega”.

- rzut dachu w skali 1:50 lub 1:100 z naniesionymi elementami więźby, przewodami kominowymi i wentylacyjnymi oraz sposobem odwodnienia,

Zamawiający informuje, że nie wymaga szczegółowej inwentaryzacji kominiarskiej. Na rzucie dachu należy zaznaczyć istniejące przewody kominowe i wentylacyjne.

- przekroje przez wszystkie kondygnacje z zaznaczonymi wysokościami charakterystycznych punktów (rzędnych posadzek, podestów klatek schodowych, tarasów/ balkonów, dachu i kominów, gzymsów, studzienek, murków i poziomu terenu),
- rysunki architektoniczno-budowlane elewacji z naniesionymi wszystkimi jej elementami,
- dokumentację fotograficzną w postaci zdjęć.

2. **Termin realizacji zamówienia:** zgodnie z ofertą Wykonawcy – kryterium termin wykonania.

3. **Warunki płatności:** Rozliczenie za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po wykonaniu prac będących przedmiotem umowy na Zamawiającego, potwierdzonych protokołem odbioru dokumentacji. Płatność dokonana będzie w złotych polskich, na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od wykonania przedmiotu zamówienia i daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, potwierdzonej przez upoważnionych pracowników Sądu Rejonowego w Świebodzinie.

Zamawiający dopuszcza rozliczenie częściowe, na podstawie oferty Wykonawcy – po wykonaniu i przedłożeniu Zamawiającemu inwentaryzacji budowlanej danego budynku w formie podpisanych i oprawionych rysunków technicznych.

4. **Inne warunki Zamawiającego:**

- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wcześniejszej wizji lokalnej budynków przed przystąpieniem do sporządzania inwentaryzacji budynków.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty zgromadzenia dokumentacji niezbędnej do opracowania inwentaryzacji budynków.
- Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wyjaśnień w kwestiach spornych, ponownych oględzin terenowych w kwestiach spornych oraz wykonania na własny koszt ewentualnych poprawek wynikłych z zastrzeżeń dotyczących wykonania inwentaryzacji złożonych przez Zamawiającego, każdorazowo w terminie ustalonym z Zamawiającym.
- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w zakresie wykonywanej usługi posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż wynikająca z przepisów ogólnych.

Do formularza oferty należy załączyć:

- kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień budowlanych branży konstrukcyjno-budowlanej bądź architektonicznej,
- adres e-mail oraz numer telefonu do kontaktów z Zamawiającym,
- zaparafowany wzór umowy.

Forma złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć na formularzu oferty (część druga) w terminie do dnia 20.04.2020r. w formie:

- listownie na adres: Sąd Rejonowy, Park Chopina 3, Oddział Administracyjny, 66-200 Świebodzin,
- faksem na numer 68 38 191 20,
- w formie elektronicznej na adres: administracja@swiebodzin.sr.gov.pl.

Dodatkowe informacje na temat przedmiotu zamówienia można uzyskać pod numerem telefonu 68 38 194 50.

DYREKTOR
SĄDU REJONOWEGO
w Świebodzinie
[Podpis]
Beata Paszkiewicz

CZĘŚĆ DRUGA
(WYPEŁNIA POTENCJALNY WYKONAWCA)

1. Nazwa i adres wykonawcy:
.....
NIP
Nr rachunku bankowego
.....
2. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia **za cenę ryczałtową**:
Inwentaryzacja budynku Park Chopina 3 w Świebodzinie:
cena brutto zł
(słownie:)
Inwentaryzacja budynku przy ul. Wałowej 11 w Świebodzinie:
cena brutto zł
(słownie:)
Inwentaryzacja budynku przy Al. Niepodległości 9 w Sulechowie:
cena brutto zł
(słownie:)
- Łącznie wykonanie inwentaryzacji trzech budynków Sądu Rejonowego w Świebodzinie:**
cena netto zł
podatek VAT: zł
cena brutto zł
(słownie:)
3. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia **w terminie**:
..... dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
4. Oświadczam, że zapoznałem/am się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę zastrzeżeń.
5. Integralną część oferty stanowią następujące załączniki:
-
-
-

.....
miejscowość i data

.....
podpis Wykonawcy/lub dane
Wykonawcy w przypadku oferty
mailowej